

Detta är ett infoblad från Bandverkets samfällighet. Utkommer cirka fyra gånger per år.

Redaktör: Styrelsen



TREVLIG MIDSOMMAR!

Styrelsen i Bandverket Samfällighetsförening önskar samtliga medlemmar en trevlig midsommar.

GENOMGÅNG AV INNEHÅLL I GARAGEN

Med tanke på branden i en garagelänga på Välljärnsgatan kommer vi att efter semestern genomföra en genomgång av innehållet i samtliga garage. Det som får förvaras i garagen är fordon och tillbehör (som inte är brandfarliga), finns annat kommer man att bli ombedd att röja ur garaget och får en tid på en månad att så göra. Har man inte tömt garaget på otillåtna saker kommer styrelsen att säga upp avtalet på garage - enligt de avtal som tecknats med medlemmar.

ELSLADD KVAR I ELSTOLPAR

Styrelsen kommer även att plocka bort de elsladdar som hänger kvar i elstolparna – som inte är tillåtet enligt de avtal som är tecknade med medlemmarna. Sladdarna återfås vid kontakt med styrelsen.

NR 2 2022

FÖRENINGENS HEMSIDA

Vi passar på att påminna er medlemmar om föreningens hemsida;

www.bandverket.se

där ni hittar information och kontaktuppgifter till alla i styrelsen.

SNYGGT UTANFÖR DITT HUS

Alla ska hålla snyggt och fint utanför sitt hus – i gränden och utanför gavelplanket. Ta bort ogräs, löv och skräp och klipp grenar som hänger ner i gränderna. Ingen annan städar utanför våra hus, det måste var och en göra själv.

LADDNING AV ELBIL

Styrelsen tittar på möjliga lösningar för att så småningom kunna erbjuda laddning på ett säkert sätt, men till dess att det finns en lösning är det alltså inte tillåtet att ladda sin elbil i elstolpar eller garage.

PARKERINGSPLATS DU SÄLLAN ANVÄNDER

Det är brist på parkeringsplatser på Plåtverksgatan. Så om du har en p-plats du funderat på att säga upp, så gör det gärna nu!

RENOVERING

Ta hänsyn till dina grannar! Arbeta som åstadkommer buller är tillåtet kl. 08:00-17:00 på vardagar och 10:00-16:00 på helger. Om du inte har en överenskommelse med grannarna, de som kan störas vid renoveringen, om att arbetet kan utföras på annan tid. **Byggmaterial och avfall från renoveringen lämnar du på återbruket.**

HYRA GEMENSAMHETSLOKAL?

Vår lokal kommer vi att åter hyra ut efter att GITAB och Fibra är färdiga med fiberarbetet troligen i början av augusti. Kontakta Monika, Hanan eller Håkan för vidare information.

MILJÖBODARNA

I miljöbodarna ska det vara tomma, platta pappersförpackningar och kartonger. Alla påsar är stängda och torra. Kladdiga påsar läggs i ytterligare en påse. **Sopsäckar, större kartonger, kastruller, porslin, möbler mm, åker du själv till Återbruket med.**

Har du inte möjlighet att själv transportera ditt grovavfall till Återbruket kan du använda Vafab Miljö's budningstjänst. En tjänst som du beställer. Information finns på www.vafabmiljo.se eller kontakta Vafab. *Kontaktuppgifter*
Kundservice: 020-120 22 20
E-post: info@vafabmiljo.se

SÄLJARTANKAR?

Glöm ej att meddela styrelsen om ni ska sälja er fastighet så att ni får den blankett ni behöver för ett ägarbyte inom samfälligheten. Blanketten får ni från Monika Nylén, vår sekreterare. En månad är uppsägningen av garage/p-plats. Uppsägning av garage/p-plats vill vi ha skriftligt.

UTHYRNING AV FASTIGHET

När en fastighet hyrs ut är det fastighetsägarens ansvar att ge hyresgästen den information som behövs så att samfällighetens regler kan följas.

Det är också fastighetsägaren som ska informera styrelsen om att fastigheten hyrs ut och då ge kontaktuppgifter till hyresgästen (namn, telefonnummer och eventuell e-post).

BILFRITT I VÅRA GRÄNDER!

Det är förbjudet att köra bil i våra gränder! Undantag är tillfällig parkering under 7 minuter i samband med in och urlastning.

- Parkerar gör du i ditt garage eller på din p-plats.
- Visa hänsyn och håll **låg** hastighet. All trafik sker på de gäendes villkor



- Passagerare går till och från parkering eller garage.
- Vi kontaktar Avarn Security AB när vi ser en bil parkerad på otillåten plats. Vill du själv kontakta dom är telefonnumret 021-31 45 60

KONTAKT MED STYRELSEN

Du kan ta kontakt med styrelsen genom att ringa, men vi är inte alltid anträffbara, så tala gärna in ett meddelande där du talar om vad ärendet gäller, så ringer vi upp så snart vi kan. Att lägga ett meddelande i brevlådan utanför styrelserummet går också bra!

Vi tittar i brevlådan minst två gånger/vecka. Om du vill mejla så finns styrelsens mail-adresser på vår hemsida;

www.bandverket.se

Önskemål om garage och parkeringar samt felmeddelanden vill vi ha skriftligt.

FELMEDDELANDEN

Felmeddelanden till samfälligheten vill vi ha skriftligt. Lägg meddelandet i brevlådan utanför styrelserummet, skicka ett mail till ansvarig styrelseledamots mail-adress. eller skicka ett sms till någon i styrelsen.

TELEFONSAMTAL

Det ringer tyvärr olika firmor som vill komma och rengöra ventilationen, men det är inget som ni ska göra. Vi inom styrelsen har beslutat att vi gör en gemensam rensning senare i år. Så tacka vänligt men bestämt nej till dessa firmor.



KONTAKTLISTA STYRELSEN 2022-2023

Allmänna frågor, uthyrning/kö av parkeringsplatser och garage;

Ordförande; Håkan Berg, Plåtverksgatan 29, tel. nr 073-916 27 60

ordforande@bandverket.se

Bredband, IT, föreningens hemsida, utemiljö (gräsytor, växter, snöröjning);

Vice ordförande; Mats Nilsson, Plåtverksgatan 41, Tel. nr 073-083 16 50

viceordforande@bandverket.se

Ekonomi, information till nyinflyttade, uthyrning av lokal, miljöbodarna, gästparkering

Kassör; Hanan Abdounour, Plåtverksgatan 39, tel. nr 076-221 11 36

kassor@bandverket.se

Tvättstugor, flyttanmälan, information till nyinflyttade, uthyrning av lokal, föreningsmail, Info-Nytt, medlemsregister;

Sekreterare; Monika Nylén, Plåtverksgatan 135, tel. nr 070-535 99 46

sekreterare@bandverket.se

Tak, asfalt, värmecentral, vattenavstängning, drift och underhåll av garage/parkeringsplatser, gästparkering;

Ledamot; Sonny Larsson, Plåtverksgatan 157, Tel. nr 070-517 59 15

ledamot@bandverket.se

Lekpark;

Suppleant; Arto Häkkinen, Plåtverksgatan 11, tel. nr 076-770 77 51

suppleant1@bandverket.se

Lekpark;

Suppleant; Lennart Rosenberg, Bandverksgatan 12, tel. nr 070-694 79 40

suppleant2@bandverket.se