

Detta är ett infoblad från Bandverkets samfällighet. Redaktör: Styrelsen

NR 1 2024



ÅRSSTÄMMA

Styrelsen har beslutat att vi i år håller vår årsstämma **20 maj** kl. 18:00. Styrelsen meddelar senare tid och plats, preliminärt kommer stämman hållas i Bäckby-kyrkan.

MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

Motioner skall vara styrelsen tillhanda **senast 31 mars** 2024 för att de ska kunna behandlas under årsstämman 2024. Ni lämnar dessa i brevlådan vid styrelserummet.

VÄRME OCH VATTEN-ARBETET

Vi väntar fortfarande på vissa uppgifter och har därför inte haft möjlighet att komma med en kostnadskalkyl ännu. Så fort vi får besked så återkommer vi med information kring en preliminär kostnadskalkyl.

SKADEDJUR

Vi vet att det finns råttor i vårt område och vi ber samtliga, som eventuellt har fått dessa på sin tomt, att ta kontakt med sitt försäkringsbolag och få hjälp av Anticimex den vägen. Vi måste alla hjälpas åt med att bekämpa dessa skadedjur. Tänk på att hålla rent och snyggt på er tomt, inte ställa ut sopor och matar ni fåglar – se till att ta bort frön/fröskal under fågelborden.

LADDNING AV EL-BIL/LADDHYBRID

Det är **INTE** tillåtet att ladda elhybrid- respektive elbil, varken via elstolpen eller i garagen.

HÅLL SNYGGT I DIN GRÄND

Tänk på att plocka upp papper och annat skräp som finns utanför din fastighet i gränden – det är ditt ansvar att hålla snyggt och rent i gränden.

SOTARE

Vi har fått information om att det ringer olika sotarfirmer som vill göra jobb hos våra medlemmar – detta ska ni inte boka. Vi gjorde en genomgång (OVK) förra året i samtliga fastigheter.

FÖRENINGENS MAIL-ADRESS

Vi har bytt ut den gamla mail-adressen; bandverket@gmail.com till en ny; info@bandverket.se

Om ni inte vill skicka direkt till någon av styrelseledamöterna så ska den nya info-adressen användas.



BILFRITT I VÅRA GRÄNDER!

Vi känner oss lite tjatiga **MEN** det **ÄR** förbjudet att köra bil i våra gränder!

Undantag är följande;

- Om man behöver åka in för att lasta i eller ur tunga saker eller hämta en person som har svårt att gå, då får man köra in i sin gränd till sitt hus.



Detta är regler som ska följas;

- Visa hänsyn och håll **låg** hastighet. All trafik sker på de **gåendes** villkor
- Man får stå i max 7 minuter i gränden, står man längre riskerar man att bötfällas. Märk väl, detta är ingen rättighet utan en **möjlighet**.
- Tänk på att om ni parkerar i gränden, så är ni i vägen för postbil, ambulans och andra yrkeskårer.
- Kör **inte** in med bil i gränderna sent på kvällar, tänk på att visa dina grannar hänsyn, efter kl. 22.00 ska det vara tyst.
- Det är **förbjudet** att köra på våra gräsytor – i anslutning till gränderna samt gräsmattan mellan parkeringarna på Plåtverksgatan. Den som kör sönder gräsytor kan bli ersättningskyldig.
- Kör **inte** runt på gång/cykelvägarna i området – kör enbart in i den **gränd** där du bor och inget annat.

HYRA AV LOKAL

Vi påminner om tiderna och kostnaderna för hyra av lokalen och det är följande som gäller;

- Tiden man hyr lokalen är mellan kl. 12.00 till kl. 11.59 nästa dag
- Betalning sker numera via inbetalningsavi via MBF och med moms blir det totalt 375 kr. Missköter man städningen blir det en merkostnad på 250 kr (inkl moms).
- Hyresgäst måste hyra lokalen via sin fastighetsägare
- Kl. 22.00 ska ljudet dämpas och kl. 23.00 ska lokalen vara tom.

TVÄTTSTUGAN

För att tvätta i våra tvättstugor bokar du en tvättid med din tag/blip på bokningstavlan mellan tvättstugorna. Varje tvättpass att kosta 30 kr inkl moms. Tänk på att städa ordentligt efter dig i tvättstugan – gör du inte det får du betala en avgift extra för det.

FELMEDDELANDEN

Felmeddelanden till samfälligheten vill vi ha skriftligt. Lägg meddelandet i brevlådan utanför styrelserummet, skicka ett mail till info@bandverket.se eller ett sms till någon i styrelsen.

KONTAKT MED STYRELSEN

Du kan ta kontakt med styrelsen genom att ringa, men vi är inte alltid anträffbara, så tala gärna in ett meddelande där du talar om vad ärendet gäller, så ringer vi upp så snart vi kan.

Att lägga ett meddelande i brevlådan utanför styrelserummet går också bra! Vi tittar i brevlådan minst två gånger/vecka. Om du vill mejla så är adressen; info@bandverket.se

KONTAKTLISTA STYRELSEN 2023-2024

Allmänna frågor, IT, bredband, värmecentral, uthyrning/kö av parkeringsplatser och garage;

Ordförande; Jonas Uddeskog, Plåtverksgatan 135, tel. nr 076-860 98 23, ordforande@bandverket.se

Miljöbodar, föreningens hemsida, utemiljö (gräsytor, växter, snöröjning), värmecentral, tvättstugor;

Vice ordförande; Christina Sundberg, Plåtverksgatan 83, Tel. nr 076-945 95 52,

viceordforande@bandverket.se

Ekonomi, information nyinflyttade, uthyrning av lokal, miljöbodar, gästparkeringar;

Kassör; Hanan Abdounour, Plåtverksgatan 39, tel. nr 076-221 11 36, kassor@bandverket.se

Flyttanmälan, information nyinflyttade, uthyrning av lokal, föreningens mail, Info-Nytt, föreningens hemsida, medlemsregister;

Sekreterare; Monika Nylén, Plåtverksgatan 135, tel. nr 070-535 99 46, sekreterare@bandverket.se

Tak, asfalt, värmecentral, vattenavstängning, drift och underhåll av garage/parkeringsplatser gästparkeringar;

Ledamot; Shuana Mayeli, Plåtverksgatan 171, Tel. nr 073-673 56 51, ledamot@bandverket.se

Lekpark;

Suppleant; Arto Häkkinen, Plåtverksgatan 11, tel. nr 076-770 77 51, suppleant1@bandverket.se

Lekpark;

Suppleant; Anna Ny Swärd, Bandverksgatan 10, tel. nr 070-876 73 92, suppleant2@bandverket.se

Föreningens hemsida: www.bandverket.se

Föreningens mail-adress: info@bandverket.se

(föreningens tidigare mail-adress: bandverket@gmail.com används inte längre)

